

Informacja z wykonania Uchwał Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Grajewie odbytego w dniach 27.06.2023 r. - 29.06.2023 r.

Walne Zgromadzenie odbywało się w trzech częściach w dniach 27.06.2023 r. - 29.06.2023r. podjęto 13 uchwał, z których większość dotyczyła spraw formalno – prawnych, czyli: zatwierdzenia sprawozdań Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni za rok poprzedni (uchwała Nr 1 i 2), udzielenia absolutorium członkom Zarządu (uchwała Nr 3, 4, 5), przyjęcia informacji o realizacji wniosków polustracyjnych (uchwała Nr 6), uchwalenia programu działania na rok 2023 (uchwała Nr 7).

Pozostałe uchwały dotyczyły:

Uchwała Nr 8 – podziału nadwyżki bilansowej za 2022 r. – nadwyżka w kwocie 380 684,50 zł netto została rozdysponowana w sposób następujący:

1. kwotę 157 579,46 zł, jako dochód zwolniony warunkowo z opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych z tytułu odsetek za zwłokę w zapłacie za lokale mieszkalne, rozwiązania odpisów aktualizujących na cele związane z utrzymaniem zasobów mieszkaniowych w rozumieniu ustawy o podatku.
2. Kwotę 90 140,83 zł stanowiącą równowartość premii termomodernizacyjnej przyznanej w związku z termomodernizacją budynku mieszkalnego os. Południe 47, przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego tego budynku i spłatę kredytu.
3. Kwotę 60 000,00 zł przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego Spółdzielni.
4. Kwotę 72 964,21 zł przeznaczyć na zwiększenie zysku z lat ubiegłych.

Uchwała Nr 9 - uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką może zaciągnąć Spółdzielnia, w okresie od podjęcia niniejszej Uchwały do podjęcia Uchwały w sprawie najwyższej sumy zobowiązań na kolejnym Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w roku 2024, do kwoty 3 000 000 zł.

Uchwała Nr 10 – wyboru przedstawiciela na Zjazd Przedkongresowy.

Uchwała Nr 11, 12 – ustalenia składu liczebnego Rady Nadzorczej SML-W w Grajewie oraz wyboru Rady Nadzorczej SML-W w Grajewie.

Uchwała Nr 13 – zbycie prawa wieczystego użytkowania części działek na rzecz innych użytkowników – działki nr 4747/4 o powierzchni 0,0004 ha, ustalonej w wyniku wstępnego podziału działki nr 4747/1 na działki nr 4747/3 i 4747/4, według ceny ustalonej przez Zarząd Spółdzielni, na rzecz Pani Grażyny Elbich zam. Grajewo, ul. Dworna 6, z przeznaczeniem na uregulowanie rozbieżności powstałych podczas zabudowy działki nr 1036/20 i 1036/18.

Grajewo, dnia 15.05.2024 r.

Zarząd Spółdzielni

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Kamil Konopka

ZA-CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Danuta Stefan

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Kurzątkowski