

**Informacja z wykonania Uchwał Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Grajewie odbytego w dniach 13.06.2022 r. - 15.06.2022 r.**

Walne Zgromadzenie odbywało się w trzech częściach w dniach 13.06.2022 r. - 15.06.2022r. podjęło 10 uchwał, z których większość dotyczyła spraw formalno – prawnych, czyli: zatwierdzenia sprawozdań Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni za rok poprzedni (uchwała Nr 1 i 2), udzielenia absolutorium członkom Zarządu (uchwała Nr 3, 4 , 5, 6), uchwalenia programu działania na rok 2022 (chwala Nr 7).

Pozostałe uchwały dotyczyły:

Uchwała Nr 8 – podziału nadwyżki bilansowej za 2021 r. – nadwyżka w kwocie 302 988,73 zł została rozdysponowana w sposób następujący:

1. kwotę 109 370,16 zł przeznaczono na cele związane z utrzymaniem nieruchomości.

Wszystkie ujemne salda na nieruchomościach zostały pokryte.

2. Kwotę 51 879,84 zł stanowiącą równowartość premii termomodernizacyjnej przyznanej w związku z termomodernizacją budynku mieszkalnego os. Południe 5 przesięgowano na zwiększenie funduszu remontowego tej nieruchomości.

3. Kwotę 12 106,22 zł przeznaczono na pokrycie ujemnych sald na nieruchomościach z tytułu opłaty przekształceniowej za 2021 rok.

4. Kwotę 129 632,51 zł przeznaczono na zwiększenie funduszu remontowego Spółdzielni w związku z kosztem remontu lokali użytkowych będących własnością Spółdzielni usytuowanych w budynkach mieszkalnych Spółdzielni.

Uchwała Nr 9 - uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką może zaciągnąć Spółdzielnia, w okresie od podjęcia niniejszej Uchwały do podjęcia Uchwały w sprawie najwyższej sumy zobowiązań na kolejnym Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w roku 2022, do kwoty 2 000 000 zł. W 2022 roku został zaciągnięty kredyt termomodernizacyjny w kwocie 503 000,00 zł z przeznaczeniem na termomodernizację budynku nr 47 na os. Południe w Grajewie.

Uchwała Nr 10 – zbycie prawa wieczystego użytkowania części działek na rzecz innych użytkowników – działki położone przy ul. 9 Pułku Strzelców Konnych w Grajewie oznaczone nr geodezyjnymi 4809/1, 4806/3, 4806/4,4808/1, 4807/3 o łącznej powierzchni 0,0621 ha zostały odsprzedane dla Urzędu Miasta Grajewo w przeznaczeniu pod inwestycję ciągu pieszo rowerowego ( otrzymana kwota za sprzedaż 58 254 zł netto).

Grajewo, dnia 25.04.2023 r.

Zarząd Spółdzielni

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

*mgr Kamil Konopka*

ZACJA PREZESA ZARZĄDU

*mgr Danuta Stefan*

ZES ZARZĄDU

*Antoni Kurzątkowski*  
mgr Antoni Kurzątkowski